



## VILLA la LICORNE en Provence

La magie du Sud de la France

# CONDITIONS GENERALES DE VENTE

Heure d'arrivée 17h00 | Heure de départ 10h00

Les différentes formules de locations de la VILLA LA LICORNE ainsi que les prestations peuvent être consulté sur le site [villalalicorne.com](http://villalalicorne.com), pour plus de détail.

La réservation d'une chambre de la villa ou de l'ensemble de la Villa la Licorne entraîne l'acceptation complète et sans réserve des présentes conditions générales publiées sur le site internet [villalalicorne.com](http://villalalicorne.com) et adressées par mail aux clients ayant réservé un séjour.

Pour des raisons de sécurité et à cause des escaliers et du jacuzzi proche de la location, nous ne pouvons accepter les enfants de -3ans (sauf les enfants ne marchant pas)

LA VILLA N'EST PAS ACCESSIBLE AUX PERSONNES A MOBILITE REDUITE

### Article 1 - Tarifs de location :

- Les tarifs publiés s'entendent par nuit pour la location de la Villa ou des chambres individuelles
- Les tarifs excluent les prestations supplémentaires. Aussi, les prestations supplémentaires comme les repas, jacuzzi et massage doivent être réglés à la Villa la Licorne avant votre départ.
- Le petit-déjeuner (pour la location de chambres individuelles) est compris dans le tarif de la chambre individuelle et non du gite.

## **Article 2 - Durée du séjour :**

- Les clients s'engagent pour une durée de séjour déterminée et ne pourront en aucune circonstance se prévaloir d'un quelconque droit au maintien dans les lieux.

## **Article 3 - Conditions de réservation et de règlement du séjour :**

### **3.1 - Réservation du séjour**

- Un acompte de 50% du montant total sera à régler pour garantir la réservation du séjour.
- Une confirmation écrite de cette dernière sera adressé par mail au client

### **3.2 - Règlement du séjour**

- le solde du séjour sera dû à 30 jours avant l'arrivée. Un lien de paiement vous sera envoyé par mail afin de régler le solde de la réservation.
- **Ce lien de paiement sera actif 5 jours. Au-delà de ces 5 jours si le versement du solde n'est pas réglé à la Villa la Licorne, le propriétaire se réserve le droit d'annuler la réservation et de garder l'acompte des 50%.**
- **TAXE DE SEJOUR (A REGLER SUR PLACE)**

- Location de la Villa : 3,31 euros par jour et par personne
- Location chambre seule : 1.15 euros par jour et par personne

*(Enfant de moins de 18 ans sont exonérées de taxe de séjour)*

## **Article 4 – Heures d'arrivée et de départ**

**4.1 - Heure d'arrivée :** Le logement est disponible à partir de 17h00. Selon les saisons et sur demande par mail au propriétaire, il sera possible d'arriver à 16h.

- **En cas d'absence du client avant 20 heures le jour prévu de son arrivée et sans nouvelle de sa part (par sms, mail ou contact téléphonique), la réservation n'est plus garantie et le propriétaire peut disposer du logement. Les acomptes restent acquis au propriétaire et le montant de la réservation demeure intégralement dû.**

**4.2 - Heure de départ :** La Villa ou chambres doit être libérée au plus tard à 10h00

## **Article 5 - Art de vivre et utilisation des lieux**

**5.1 - Règles communes à l'utilisation des lieux :** Il est demandé de ne pas fumer à l'intérieur des logements. Des cendriers sont à disposition à l'extérieur.

- Afin de garantir la quiétude et le confort des lieux, le respect d'un certain « art de vivre » est exigé de tous. .
- Le client assume financièrement toutes dégradations dont il serait responsable. Le client s'engage à rendre le logement et équipements qui lui sont confiés en parfait état, le jour de son départ.
- **Une caution de 500€ vous sera demandée à votre arrivée**
- **Un « état des lieux » sera effectué par le client et le propriétaire à l'entrée et au départ du client.**
- Si les dégradations ne pouvaient être constatées contradictoirement ou en cas de contestation de client, le Propriétaire pourra faire constater les désordres par un huissier de justice au frais du responsable du dommage, nonobstant le paiement du préjudice subi par le Propriétaire.
- La VILLA LA LICORNE décline toutes responsabilités en cas de perte, de vol, et/ou de dommages ou blessures causés aux biens et/ou aux personnes se trouvant sur la propriété, et ce quelle qu'en soit la cause.
- L'accès à la propriété est réservé exclusivement aux clients séjournant à la Villa la Licorne sauf accord préalable du propriétaire.
- Les mineurs sont sous l'unique et entière responsabilité de leurs parents ou des personnes ayant autorité sur eux et la VILLA LA LICORNE en décline toutes responsabilités

**5.2 - Accès WIFI :** Les logements disposent d'un accès WIFI permettant aux clients de se connecter à internet ainsi le client engage sa responsabilité des sites consultés.

- Le client est par ailleurs tenu de se conformer à la politique de sécurité du fournisseur d'accès internet de la VILLA LA LICORNE, et de s'abstenir de tout acte portant atteinte à l'efficacité de ces moyens.
- Si le client ne se conforme pas au code de la propriété intellectuelle, il risquerait de se voir reprocher un délit de contrefaçon (article L.335-3 du code de la propriété intellectuelle). La VILLA LA LICORNE décline toutes responsabilités

**5.3 - Utilisation de la Piscine :** La piscine est privatisée pour l'utilisation du client pendant son séjour. Il peut l'utiliser librement et sous sa responsabilité, à l'exclusion des mineurs non accompagnés de leurs parents dont ces derniers conservent la

garde et la surveillance exclusive. La VILLA LA LICORNE décline toutes responsabilités.

Le client s'engage à utiliser la piscine dans le respect des dispositifs de sécurité à savoir l'usage de l'alarme piscine, répondant aux normes d'homologation en vigueurs. La VILLA LICORNE décline toutes responsabilités.

**5.4 - Animaux de compagnie :** Les animaux de compagnie ne sont pas autorisés à la Villa la Licorne

**5.5 - Restauration :** Aucun service de restauration n'est inclus dans les tarifs de la réservation du séjour à l'exception des petits déjeuners pour la location de chambre individuelle

## **Article 6 -Informatique et Libertés :**

Aucun élément du site villalalicorne.com ne peut être copié, reproduit, modifié... sous quelque support que ce soit, de façon partielle ou intégrale. Contrefaçon sanctionnée par les articles L 355-2 et suivants du Code de la Propriété.

Les formulaires présents sur le site villalalicorne.com sont nécessaires afin de répondre à la demande des utilisateurs et sont destinés à des fins de gestion administrative et commerciale.

## **Article 7 - Mentions légales :**

Raison sociale : Villa la Licorne

Siège social : 194 Chemin de la Pouzzaraque - Belcodène

Adresse e-mail : villalalicorne@gmail.com

Numéro d'enregistrement : 348 295 817

Forme juridique : Entrepreneur individuel

Hébergeur du site : WIX.com

## **CONDITIONS D'ANNULATION**

### **Article 8 - Annulation par le client ou départ anticipé**

#### **8.1 - Annulation avant l'arrivée dans les lieux**

- En cas d'annulation du client de plus de 60 jours avant la date d'arrivée : **l'acompte sera remboursé au client.**
- En cas de désistement entre 60 et 30 jours avant la date de réservation : **la totalité du montant de l'acompte de 50% sera conservé par la Villa La Licorne.**

- En cas de désistement moins de 30 jours avant la date de location et après avoir versé le solde : **la totalité du montant de la location sera dû à Villa La Licorne.**
- En cas de non présentation le jour de l'arrivée : **le montant de la réservation demeure intégralement**

## 8.2 - Départ anticipé

- En cas de départ anticipé pendant le séjour, le règlement total du séjour restera intégralement acquis au propriétaire.

## 8.3 - Annulation par le propriétaire

- En cas d'annulation de la réservation par le propriétaire, le client sera alors remboursé des sommes qu'il aura déjà versées. Le propriétaire doit informer le client dans les meilleurs délais avant le début du séjour.
- En cas de réservations effectuées sur un site Internet **autre** que villalalicorne.com, la VILLA LA LICORNE en décline toute responsabilité

**NOUS VOUS SOUHAITONS UN BON SEJOUR SOUS LE SOLEIL DE PROVENCE.**

**Sylvie et Jean-Pierre**